

Кадастр агентлигининг Қорақалпоғистон Республикаси бошқармаси

Тлеуов Исатай Абдигалиевич	Кадастр агентлигининг Қорақалпоғистон Республикаси бошқармаси бошлиғи	
	Манзил:	230100, Нукус шаҳри, Тахиаташ гузори, 9/
	Телефон:	0(361) 226 27 82
	E-mail:	kr_boshqarma@umail.uz
	Қабул кунлари:	Душанба-жума 10:00-12:00

Қорақалпоғистон Республикаси Ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаси
бошлигининг функционал вазифалари

ер ресурсларидан оқилона фойдаланиш, геодезия ва картография соҳаси
фаолияти бўйича ягона давлат сиёсатини ишлаб чиқиш ва амалга оширилишини
таъминлаш;

ердан оқилона фойдаланиш ва уни муҳофаза қилиш бўйича тизимли давлат назоратини, давлат геодезия назоратини қонун ҳужжатлари талабларига сўзсиз риоя этилиши юзасидан уни бузганлик учун айбдор шахсларни маъмурий жавобгарликка тортиш орқали амалга ошириш;

ер ресурсларидан оқилона фойдаланиш, ерларни сақлаш ва муҳофаза қилиш, тупроқ унумдорлигини ошириш, геодезия ва картография фаолияти самарадорлигини кучайтириш бўйича давлат дастурларини ишлаб чиқиш ва амалга ошириш;

давлат ер кадастрини, давлат картография-геодезия кадастрини, бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини, ҳудудлар давлат кадастрини, шунингдек, Давлат кадастрлари ягона тизимини юритиш;

давлат бошқаруви органлари ва маҳаллий давлат ҳокимияти органларининг давлат кадастрларини юритиш соҳасидаги фаолиятини мувофиқлаштириш;

учувчисиз аппаратлардан фойдаланган ҳолда қишлоқ хўжалиги ерларини, қишлоқ хўжалиги экинларини экиш ва парваришлашни мониторинг қилиш, геодезия маълумотлари ва картография материалларидан фойдаланган ҳолда сунъий йўлдош навигация тизими ишлашини таъминлаш;

кўчмас мулк объектларининг электрон маълумотлар базасини, кўчмас мулк баҳосини бозор қийматида баҳолашга босқичма-босқич ўтиш учун давлат кадастрлари геоахборот тизимларини яратиш ва доимий равишда янгилаб бориш;

соҳага замонавий ахборот-коммуникация технологияларини кенг жорий этиш, шу жумладан, давлат хизматлари сифатини яхшилаш мақсадида фуқароларга ҳамда тадбиркорлик субъектларига тезкор ва сифатли хизматлар кўрсатиш;

ер тузиш, геодезия, картография ва давлат кадастри соҳасида халқаро ҳамкорликни кенгайтириш, халқаро грантларни жалб этиш;

ер тузиш, геодезия, картография ва давлат кадастрлари бўйича тизимли равишда кадрларни қайта тайёрлаш, малакасини оширишни таъминлаш.

11. ўзига юкланган асосий вазифаларга мувофиқ қуйидаги функцияларни амалга оширади:

а) ер ресурсларидан оқилона фойдаланиш, геодезия ва картография соҳаси фаолияти бўйича ягона давлат сиёсатини ишлаб чиқиш ва амалга оширилишини таъминлаш соҳасида:

ер тузиш, ерлардан фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилиш, ер ресурсларини ҳисобга олиш ва баҳолашни такомиллаштиришга қаратилган чора-тадбирлар комплексини ишлаб чиқади ва амалга оширади;

ер фондининг ҳолатини кузатиш, ўзгаришларни ўз вақтида аниқлаш, салбий жараёнларнинг олдини олиш ва оқибатларини тугатиш мақсадида ерлар мониторингини амалга оширади;

ҳар бир ер эгаси, ердан фойдаланувчи, ижарачи ва ер участкаси мулкдори бўйича ер кадастри электрон маълумотлар базасини шакллантиради;

қишлоқ хўжалиги ерларининг олиб қўйилиши муносабати билан қишлоқ хўжалиги нобудгарчилигининг ўрнини қоплаш учун келиб тушадиган маблағларни жамлаш, қонун ҳужжатларида назарда тутилган чора-тадбирларни амалга оширишни ташкил қилади;

ер ресурсларининг ҳолати тўғрисида ҳар йилги Миллий ҳисоботни тузади;

Давлат чегарасини делимитация, демаркация ва редемаркация қилиш билан боғлиқ ер тузиш, геодезия, картография, топография, гидрография ва ўз ваколати доирасида бошқа ишларни тизимли асосда ташкил қилади;

Давлат чегарасини делимитация, демаркация ва редемаркация қилиш масалалари бўйича геодезия маълумотлари, ерни масофадан зондлаш, ер тузиш, топографик, картографик, гидрографик ва бошқа материаллар билан таъминлайди;

географик объектларни номлаш ва қайта номлаш тўғрисидаги таклифларни давлат экспертизасидан ўтказди, географик объектларнинг номларини мақбуллаштириш ишларини амалга оширади, географик объектлар номлари давлат реестрини юритади;

жисмоний ва юридик шахсларни белгиланган тартибда геодезия маълумотлари ва картография материаллари билан таъминлайди;

б) ер ресурсларидан оқилона фойдаланиш, ерларни сақлаш ва муҳофаза қилиш, тупроқ унумдорлигини ошириш, геодезия ва картография фаолияти самарадорлигини кучайтириш бўйича давлат дастурларини ишлаб чиқиш ва амалга ошириш соҳасида:

давлат бошқаруви органларининг, юридик ва жисмоний шахсларнинг ерлардан фойдаланиш, тупроқ унумдорлигини сақлаш ва оширишни таъминлаш соҳасидаги фаолиятини мувофиқлаштиради;

маҳаллий давлат ҳокимияти органлари билан биргаликда тупроқ унумдорлигини ошириш, ерлардан оқилона фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилиш бўйича давлат дастурларини ишлаб чиқади ва амалга оширади;

ер тузиш, ердан фойдаланиш, тупроқ унумдорлигини сақлаш ва ошириш соҳаларида давлат сиёсатининг асосий йўналишлари бўйича таклифларни ишлаб чиқади;

тупроқларнинг сифатини баҳолаш мақсадида тупроқ съёмкасини, тупроқларнинг бонитировкасини ўтказди;

қишлоқ хўжалик ерларининг меъёрий қийматини аниқлайди;

ҳудудда геодезия пунктларини ҳисобга олишни ва юритишни ташкил этади;

геодезия, топография ва картография ишларини рўйхатга олишни амалга оширади;

в) ердан оқилона фойдаланиш ва уни муҳофаза қилиш бўйича тизимли давлат назоратини, давлат геодезия назоратини амалга ошириш соҳасида:

ерга оид муносабатларни тартибга солиш тизимини такомиллаштиришга, ерлардан оқилона фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилишга йўналтирилган ягона давлат сиёсати амалга оширилишини таъминлайди;

давлат геодезия назоратини амалга оширади;

ерлардан фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилиш, юридик ва жисмоний шахслар, давлат бошқаруви органлари, маҳаллий давлат ҳокимияти органлари томонидан ер тўғрисидаги қонун ҳужжатлари талабларига риоя этилиши устидан давлат назоратини ташкил қилади ва амалга оширади, йўл қўйилган қонун бузилишларини олдини олиш ва бартараф этиш ҳамда айбдор шахсларни белгиланган тартибда жавобгарликка тортиш бўйича ўз вақтида чора-тадбирлар кўрилишини таъминлайди;

фойдаланмаётган ва самарасиз тарзда фойдаланаётган ерларни аниқлаш, уларни ўрнатилган тартибда олиб қўйиш ва белгиланган мақсадда фойдаланиш, жумладан тадбиркорлик фаолиятини амалга ошириш мақсадида ажратиб бериш юзасидан таклифларни маҳаллий давлат ҳокимияти органларига киритади;

фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органлари, ҳуқуқни муҳофаза қилувчи органлар билан биргаликда ер ресурсларидан самарали ва мақсадли фойдаланишни таъминлаш, ер муносабатларини тартибга солиш, ер қонунчилигига риоя қилиш, ерлардан самарасиз фойдаланишнинг ўз вақтида олдини олиш бўйича мунтазам равишда тарғибот-ташвиқот ишларини тизимли ташкил этади ва амалга оширади;

г) Давлат кадастрлари ягона тизимини, шу жумладан давлат ер кадастрини, давлат картография-геодезия кадастрини, бинолар ва иншоотлар кадастрини, ҳудудлар давлат кадастрини юритиш соҳасида:

давлат кадастрларини юритишни такомиллаштиришга қаратилган ягона давлат сиёсатини таъминлайди;

давлат ер кадастрини юритади;

бинолар ва иншоотларнинг давлат кадастрини юритади;

давлат картография-геодезия кадастрини юритади;

ҳудудлар давлат кадастрини юритади;

Давлат кадастрлари ягона тизимини юритади;

Давлат кадастрлари ягона тизимига киритиладиган тармоқ кадастр ахборотларини йиғиш, таҳлил қилиш, туркумлаш, сақлаш ва янгилашни амалга оширади;

жисмоний шахсларнинг эгалигида бўлган бино ва иншоотларнинг инвентаризация қийматини белгилайди;

кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни ва кўчмас мулкка доир битимларни давлат рўйхатидан ўтказишни амалга оширади;

кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларнинг вужудга келиши, бошқа шахсларга ўтиши, чекланиши, бекор бўлиши ва кўчмас мулкка доир бошқа битимлар тўғрисидаги маълумотлар базасини ташкил қилади;

Ўзбекистон Республикасининг туманлар ва шаҳарларнинг ер кадастри навбатчи хариталарини электрон шаклида юритади;

маъмурий-ҳудудий бирликларнинг чегараларини белгилаш ва ўзгартириш бўйича материалларни тайёрлайди;

ер участкаларни танлаш ва ажратиш бўйича ҳужжатларни тайёрлайди;

ер тузиш ва ерларни инвентаризация қилишни амалга оширади;

давлат бошқаруви органлари ва маҳаллий давлат ҳокимияти органларининг давлат кадастрларини юритиш соҳасидаги фаолиятини мувофиқлаштиради;

д) учувчисиз учиш аппаратлардан фойдаланган ҳолда қишлоқ хўжалик ерларини, қишлоқ хўжалиги экинларини экиш ва парваришлашни мониторинг қилиш, геодезия маълумотлари ва картография материаллардан фойдаланган ҳолда сунъий йўлдош навигация тизими ишлашини таъминлаш соҳасида:

қишлоқ хўжалик экинларини жойлаштиришни ташкил этишда иштирок этади;

сунъий йўлдош навигация тизимининг ишлашини таъминлаш учун геодезия маълумотлари, картография материалларини яратади ҳамда янгилаб боради;

ж) кўчмас мулк объектларининг электрон маълумотлар базасини, кўчмас мулк баҳосини бозор қийматида баҳолашга босқичма-босқич ўтиш учун давлат кадастрлари геоахборот тизимларини яратиш ва доимий равишда янгилаб бориш соҳасида:

кўчмас мулк объектларининг электрон маълумотлар базасини, кўчмас мулк баҳосини бозор қийматида баҳолашга босқичма-босқич ўтиш учун давлат кадастрлари геоахборот тизимларини яратади ва доимий равишда янгилаб боришни таъминлайди;

давлат ер кадастри, бинолар ва иншоотлар давлат кадастрининг электрон маълумотлар базасини яратади ва юритади;

манфаатдор вазирлик, идоралар ва маҳаллий давлат ҳокимияти органлари билан биргаликда ўзаро электрон ахборот алмашувини таъминлайди;

з) соҳага замонавий ахборот-коммуникация технологияларини кенг жорий этиш, шу жумладан, давлат хизматлари сифатини яхшилаш мақсадида фуқароларга ҳамда тадбиркорлик субъектларига тезкор ва сифатли хизматлар кўрсатиш соҳасида:

замонавий ахборот-коммуникация технологияларини қўллаган ҳолда жисмоний ва юридик шахсларга давлат хизматларини кўрсатади;

фойдаланувчиларни кадастр ахборотлари билан таъминлайди;

и) ер тузиш, геодезия, картография ва давлат кадастри соҳасида халқаро ҳамкорликни кенгайтириш, халқаро грантларни жалб этиш соҳасида:

ер тузиш, геодезия, картография ва давлат кадастри соҳасида халқаро ҳамкорликни кенгайтириш ишларини ташкил этади, халқаро грантларни жалб этишни таъминлайди;

к) ер тузиш, геодезия, картография ва давлат кадастрлари бўйича тизимли равишда кадрларни қайта тайёрлаш, малакасини оширишни таъминлаш соҳасида:

ер тузиш, геодезия, картография ва давлат кадастрлари бўйича тизимли равишда, шунингдек масофавий ўқитиш технологияларини қўллаган ҳолда кадрларни қайта тайёрлаш, малакасини оширишни таъминлайди;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа функцияларни ҳам бажариши мумкин.

12. ўзига юкланган вазифалар ва функцияларни бевосита, шунингдек ҳудудий булимлар ҳамда тизимига кирувчи ташкилотлар орқали бажаради.