

# Kadastr agentligining Qoraqalpog'iston Respublikasi boshqarmasi

Tlewov Isatay Abdugalievich	Kadastr agentligining Qoraqalpog'iston Respublikasi boshqarmasi boshlig'i	
	Manzil:	230100, Nukus shahri, Taxiatah guzori, 9/1
	Telefon:	0(361) 226 27 82
	E-mail:	kr-_boshqarma@umail.uz
	Qabul kunlari:	Dushanba-juma 10:00-12:00

Qoraqalpog'iston Respublikasi er resurslari va davlat kadastri boshqarmasi boshlig'ining funksional vazifalari

er resurslaridan oqilona foydalanish, geodeziya va kartografiya sohasi faoliyati bo'yicha yagona davlat siyosatini ishlab chiqish va amalga oshirilishini ta'minlash;

erdan oqilona foydalanish va uni muhofaza qilish bo'yicha tizimli davlat nazoratini, davlat geodeziya nazoratini qonun hujjatlari talablariga so'zsiz rioya etilishi yuzasidan uni buzganlik uchun aybdor shaxslarni ma'muriy javobgarlikka tortish orqali amalga oshirish;

er resurslaridan oqilona foydalanish, erlarni saqlash va muhofaza qilish, tuproq unumdorligini oshirish, geodeziya va kartografiya faoliyati samaradorligini kuchaytirish bo`yicha davlat dasturlarini ishlab chiqish va amalga oshirish;

davlat er kadastrini, davlat kartografiya-geodeziya kadastrini, binolar va inshootlar davlat kadastrini, hududlar davlat kadastrini, shuningdek, Davlat kadastrlari yagona tizimini yuritish;

davlat boshqaruvi organlari va mahalliy davlat hokimiyati organlarining davlat kadastrlarini yuritish sohasidagi faoliyatini muvofiqlashtirish;

uchuvchisiz apparatlardan foydalangan holda qishloq xo`jaligi erlarini, qishloq xo`jaligi ekinlarini ekish va parvarishlashni monitoring qilish, geodeziya ma`lumotlari va kartografiya materiallaridan foydalangan holda sun`iy yo`ldosh navigatsiya tizimi ishlashini ta`minlash;

ko`chmas mulk ob`ektlarining elektron ma`lumotlar bazasini, ko`chmas mulk bahosini bozor qiymatida baholashga bosqichma-bosqich o`tish uchun davlat kadastrlari geoaxborot tizimlarini yaratish va doimiy ravishda yangilab borish;

sohaga zamonaviy axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish, shu jumladan, davlat xizmatlari sifatini yaxshilash maqsadida fuqarolarga hamda tadbirkorlik sub`ektlariga tezkor va sifatli xizmatlar ko`rsatish;

er tuzish, geodeziya, kartografiya va davlat kadastri sohasida xalqaro hamkorlikni kengaytirish, xalqaro grantlarni jalb etish;

er tuzish, geodeziya, kartografiya va davlat kadastrlari bo`yicha tizimli ravishda kadrlarni qayta tayyorlash, malakasini oshirishni ta`minlash.

11. o`ziga yuklangan asosiy vazifalarga muvofiq quyidagi funktsiyalarni amalga oshiradi:

a) er resurslaridan oqilona foydalanish, geodeziya va kartografiya sohasi faoliyati bo`yicha yagona davlat siyosatini ishlab chiqish va amalga oshirilishini ta`minlash sohasida:

er tuzish, erlardan foydalanish va ularni muhofaza qilish, er resurslarini hisobga olish va baholashni takomillashtirishga qaratilgan chora-tadbirlar kompleksini ishlab chiqadi va amalga oshiradi;

er fondining holatini kuzatish, o`zgarishlarni o`z vaqtida aniqlash, salbiy jarayonlarning oldini olish va oqibatlarini tugatish maqsadida erlar monitoringini amalga oshiradi;

har bir er egasi, erdan foydalanuvchi, ijarachi va er uchastkasi mulkdori bo`yicha er kadastrini elektron ma`lumotlar bazasini shakllantiradi;

qishloq xo`jaligi erlarining olib qo`yilishi munosabati bilan qishloq xo`jaligi nobudgarchiligining o`rnini qoplash uchun kelib tushadigan mablag`larni jamlash, qonun hujjatlarida nazarda tutilgan chora-tadbirlarni amalga oshirishni tashkil qiladi;

er resurslarining holati to`g`risida har yilgi Milliy hisobotni tuzadi;

Davlat chegarasini delimitatsiya, demarkatsiya va redemarkatsiya qilish bilan bog`liq er tuzish, geodeziya, kartografiya, topografiya, gidroografiya va o`z vakolati doirasida boshqa ishlarni tizimli asosda tashkil qiladi;

Davlat chegarasini delimitatsiya, demarkatsiya va redemarkatsiya qilish masalalari bo`yicha geodeziya ma`lumotlari, erni masofadan zondlash, er tuzish, topografik, kartografik, gidrografik va boshqa materiallar bilan ta`minlaydi;

geografik ob`ektlarni nomlash va qayta nomlash to`g`risidagi takliflarni davlat ekspertizasidan o`tkazadi, geografik ob`ektlarning nomlarini maqbullashtirish ishlarini amalga oshiradi, geografik ob`ektlar nomlari davlat reestrini yuritadi;

jismoniy va yuridik shaxslarni belgilangan tartibda geodeziya ma`lumotlari va kartografiya materiallari bilan ta`minlaydi;

b) er resurslaridan oqilona foydalanish, erlarni saqlash va muhofaza qilish, tuproq unumdorligini oshirish, geodeziya va kartografiya faoliyati samaradorligini kuchaytirish bo`yicha davlat dasturlarini ishlab chiqish va amalga oshirish sohasida:

davlat boshqaruvi organlarining, yuridik va jismoniy shaxslarning erlardan foydalanish, tuproq unumdorligini saqlash va oshirishni ta`minlash sohasidagi faoliyatini muvofiqlashtiradi;

mahalliy davlat hokimiyati organlari bilan birgalikda tuproq unumdorligini oshirish, erlardan oqilona foydalanish va ularni muhofaza qilish bo`yicha davlat dasturlarini ishlab chiqadi va amalga oshiradi;

er tuzish, erdan foydalanish, tuproq unumdorligini saqlash va oshirish sohalarida davlat siyosatining asosiy yo`nalishlari bo`yicha takliflarni ishlab chiqadi;

tuproqlarning sifatini baholash maqsadida tuproq s`yomkasini, tuproqlarning bonitirovkasini o`tkazadi;

qishloq xo`jalik erlarining me`yoriy qiymatini aniqlaydi;

hududda geodeziya punktlarini hisobga olishni va yuritishni tashkil etadi;

geodeziya, topografiya va kartografiya ishlarini ro`yxatga olishni amalga oshiradi;

v) erdan oqilona foydalanish va uni muhofaza qilish bo`yicha tizimli davlat nazoratini, davlat geodeziya nazoratini amalga oshirish sohasida:

erga oid munosabatlarni tartibga solish tizimini takomillashtirishga, erlardan oqilona foydalanish va ularni muhofaza qilishga yo`naltirilgan yagona davlat siyosati amalga oshirilishini ta`minlaydi;

davlat geodeziya nazoratini amalga oshiradi;

erlardan foydalanish va ularni muhofaza qilish, yuridik va jismoniy shaxslar, davlat boshqaruvi organlari, mahalliy davlat hokimiyati organlari tomonidan er to`g`risidagi qonun hujjatlari talablariga rioya etilishi ustidan davlat nazoratini tashkil qiladi va amalga oshiradi, yo`l qo`yilgan qonun buzilishlarini oldini olish va bartaraf etish hamda aybdor shaxslarni belgilangan tartibda javobgarlikka tortish bo`yicha o`z vaqtida chora-tadbirlar ko`rilishini ta`minlaydi;

foydalanmayotgan va samarasiz tarzda foydalanayotgan erlarni aniqlash, ularni o`rnatilgan tartibda olib qo`yish va belgilangan maqsadda foydalanish, jumladan tadbirkorlik faoliyatini amalga oshirish maqsadida ajratib berish yuzasidan takliflarni mahalliy davlat hokimiyati organlariga kiritadi;

fuqarolarning o`zini o`zi boshqarish organlari, huquqni muhofaza qiluvchi organlar bilan birgalikda er resurslaridan samarali va maqsadli foydalanishni ta`minlash, er munosabatlarini tartibga solish, er qonunchiligiga rioya qilish, erlardan samarasiz foydalanishning o`z vaqtida oldini olish bo`yicha muntazam ravishda targ`ibot-tashviqot ishlarini tizimli tashkil etadi va amalga oshiradi;

g) Davlat kadastrlari yagona tizimini, shu jumladan davlat er kadastrini, davlat kartografiya-geodeziya kadastrini, binolar va inshootlar kadastrini, hududlar davlat kadastrini yuritish sohasida:

davlat kadastrlarini yuritishni takomillashtirishga qaratilgan yagona davlat siyosatini ta`minlaydi;

davlat er kadastrini yuritadi;

binolar va inshootlarning davlat kadastrini yuritadi;

davlat kartografiya-geodeziya kadastrini yuritadi;

hududlar davlat kadastrini yuritadi;

Davlat kadastrlari yagona tizimini yuritadi;

Davlat kadastrlari yagona tizimiga kiritiladigan tarmoq kadastr axborotlarini yig`ish, tahlil qilish, turkumlash, saqlash va yangilashni amalga oshiradi;

jismoniy shaxslarning egaligida bo`lgan bino va inshootlarning inventarizatsiya qiymatini belgilaydi;

ko`chmas mulkka bo`lgan huquqlarni va ko`chmas mulkka doir bitimlarni davlat ro`yxatidan o`tkazishni amalga oshiradi;

ko`chmas mulkka bo`lgan huquqlarning vujudga kelishi, boshqa shaxslarga o`tishi, cheklanishi, bekor bo`lishi va ko`chmas mulkka doir boshqa bitimlar to`g`risidagi ma`lumotlar bazasini tashkil qiladi;

O`zbekiston Respublikasining tumanlar va shaharlarning er kadastrini navbatchi xaritalarini elektron shaklida yuritadi;

ma`muriy-hududiy birliklarning chegaralarini belgilash va o`zgartirish bo`yicha materiallarni tayyorlaydi;

er uchastkalarini tanlash va ajratish bo`yicha hujjatlarni tayyorlaydi;

er tuzish va erlarni inventarizatsiya qilishni amalga oshiradi;

davlat boshqaruvi organlari va mahalliy davlat hokimiyati organlarining davlat kadastrlarini yuritish sohasidagi faoliyatini muvofiqlashtiradi;

d) uchuvchisiz uchish apparatlardan foydalangan holda qishloq xo`jalik erlarini, qishloq xo`jaligi ekinlarini ekish va parvarishlashni monitoring qilish, geodeziya ma`lumotlari va kartografiya materiallardan foydalangan holda sun`iy yo`ldosh navigatsiya tizimi ishlashini ta`minlash sohasida:

qishloq xo`jalik ekinlarini joylashtirishni tashkil etishda ishtirok etadi;

sun`iy yo`ldosh navigatsiya tizimining ishlashini ta`minlash uchun geodeziya ma`lumotlari, kartografiya materiallarini yaratadi hamda yangilab boradi;

j) ko`chmas mulk ob`ektlarining elektron ma`lumotlar bazasini, ko`chmas mulk bahosini bozor qiymatida baholashga bosqichma-bosqich o`tish uchun davlat kadastrlari geoaxborot tizimlarini yaratish va doimiy ravishda yangilab borish sohasida:

ko`chmas mulk ob`ektlarining elektron ma`lumotlar bazasini, ko`chmas mulk bahosini bozor qiymatida baholashga bosqichma-bosqich o`tish uchun davlat kadastrlari geoaxborot tizimlarini yaratadi va doimiy ravishda yangilab borishni ta`minlaydi;

davlat er kadastri, binolar va inshootlar davlat kadastrining elektron ma`lumotlar bazasini yaratadi va yuritadi;

manfaatdor vazirlik, idoralar va mahalliy davlat hokimiyati organlari bilan birgalikda o`zaro elektron axborot almashuvini ta`minlaydi;

z) sohaga zamonaviy axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish, shu jumladan, davlat xizmatlari sifatini yaxshilash maqsadida fuqarolarga hamda tadbirkorlik sub`ektlariga tezkor va sifatli xizmatlar ko`rsatish sohasida:

zamonaviy axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini qo`llagan holda jismoniy va yuridik shaxslarga davlat xizmatlarini ko`rsatadi;

foydalanuvchilarni kadastr axborotlari bilan ta`minlaydi;

i) er tuzish, geodeziya, kartografiya va davlat kadastri sohasida xalqaro hamkorlikni kengaytirish, xalqaro grantlarni jalb etish sohasida:

er tuzish, geodeziya, kartografiya va davlat kadastri sohasida xalqaro hamkorlikni kengaytirish ishlarini tashkil etadi, xalqaro grantlarni jalb etishni ta`minlaydi;

k) er tuzish, geodeziya, kartografiya va davlat kadastrlari bo`yicha tizimli ravishda kadrlarni qayta tayyorlash, malakasini oshirishni ta`minlash sohasida:

er tuzish, geodeziya, kartografiya va davlat kadastrlari bo`yicha tizimli ravishda, shuningdek masofaviy o`qitish texnologiyalarini qo`llagan holda kadrlarni qayta tayyorlash, malakasini oshirishni ta`minlaydi;

qonun hujjatlariga muvofiq boshqa funktsiyalarni ham bajarishi mumkin.

12. o`ziga yuklangan vazifalar va funktsiyalarni bevosita, shuningdek hududiy bulimlar hamda tizimiga kiruvchi tashkilotlar orqali bajaradi.